

कार्यालय कलेक्टर जिला-मुरैना मध्यप्रदेश एवं पदेन उप सचिव मध्यप्रदेश शासन राजस्व विभाग

प्र.क्र. 47/अ-82/भू-अर्जन/बुढेहरा/2017-18

मुरैना, दिनांक : 16/01/2018

प्रारम्भिक अधिसूचना

{भू-अर्जन, पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन में उचित प्रतिकर और पारदर्शिता अधिकार अधिनियम 2013 की धारा 11 एवं 40 {सहपठित भूमि अर्जन, पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन में उचित प्रतिकर और पारदर्शिता अधिकार (प्रतिकर, पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन, विकास योजना) नियम, 2015 के नियम 5(1) के अन्तर्गत}

जबकि समुचित सरकार को ऐसा प्रतीत होता है, कि लोक प्रयोजन (ग्वालियर-श्यापुरकलॉ रेल्वे छोटी लाईन से बड़ी लाईन में अमान परिवर्तन) के लिये ग्राम- बुढेहरा, तहसील व उपखण्ड- जौरा, जिला-मुरैना में कुल रकबा 10.841 एक रिपोर्ट की गयी थी कि भूमि अर्जन के कारण किसी भी कुटुम्बों के विस्थापित होने की संभावना नहीं है।

अतः जिला- मुरैना तहसील- जौरा के ग्राम- बुढेहरा प.ह.नं.-89, रा.नि.वृत्त- 03 में उक्त परियोजना के लिये 10.841 हेक्टेयर भूमि, जिसका विवरण निम्नानुसार है, का अर्जन प्रस्तावित किया जाता है:-

क्र. सं.	सर्वे नंबर	स्वामित्व का प्रकार	भूमि का प्रकार	अर्जन का क्षेत्रफल	हितबद्ध व्यक्ति का नाम और पता (राजस्व अभिलेख अनुसार)
1	136	भूमिस्वामी	कृषि भूमि	0.052	नरेश, राजेन्द्र पुत्रान जसमंत राम बाई, गिरिजा पुत्रियान जसमंत मु. लक्ष्मीबेबा जसमंत हि 1/8 रामस्वरूप, पंचम, विन्द्रावन पुत्रान जोधा बैकुण्ठी रामकटोरी गंगादेवी, जयश्री पुत्रियान जोधाराम जाति त्यागी हि. 7/8 नि. ग्राम भूमिस्वामी
2	137	भूमिस्वामी	कृषि भूमि	1.183	विन्द्रावन पुत्रान जोधाराम जाति त्यागी नि. ग्राम भूमिस्वामी
3	138	भूमिस्वामी	कृषि भूमि	0.155	संतोषी सियाराम पति धन्सु जाति जाटव पता नि0 ग्राम भूमि स्वामी भू-राजस्व बिलमुक्ता 22.38
4	142	भूमिस्वामी	कृषि भूमि	0.192	सुबोध पुत्र रामभजन विनोद पुत्र रामभजन जाति त्यागी पता नि0 ग्राम भूमि स्वामी भू-राजस्व 6.60
5	143	भूमिस्वामी	कृषि भूमि	0.039	राप्रकाश सरनामसिंह पुत्रान जगन्नाथ जाति त्यागी नि. ग्राम भूमिस्वामी
6	144	भूमिस्वामी	कृषि भूमि	0.395	देवेन्द्र पुत्र रामदयाल जाति त्यागी नि. ग्राम भूमिस्वामी
7	145	भूमिस्वामी	कृषि भूमि	0.308	आशू नाबा0 पुत्र रामप्रकाश नावा सर पिता खुद अंकित नावा पुत्र सरनाम सिंह नावा0 सर0 पिता खुद बगैरह बशरह नं0 120
8	146	भूमिस्वामी	कृषि भूमि	0.186	मु. कौसा बेबा जगन्नाथ रामप्रकाश सरनाम संजय पुत्रान जगन्नाथ कमलेश लता पुत्रियान जगन्नाथ जाति त्यागी नि. ग्राम भूमिस्वामी
9	193	भूमिस्वामी	कृषि भूमि	0.028	जगदीश पिता भवानी प्रसाद जाति त्यागीब्रा0 पता

					नि० ग्राम भूमि स्वामी
10	196	भूमिस्वामी	कृषि भूमि	0.050	लालपति पुत्र मंगलिया हि 30/501 रामस्वरूप पुत्र मंगलिया हि 62/501 बाबूलाल पुत्र मंगलिया हि 56/501 मुकुट सिंह दिनेश कुमार पुत्रान रतीराम स.भा. 7/501 राजेश्री पुत्री रतीराम हि 8/501 देवेन्द्र कुमार पवन कुमार नाबा पुत्रान मुंशीलाल ललिता बाई नाबा पुत्री मुंशीलाल सर माँ खुद सुशीला देवी स.भा. 33/501 सोबरन पुत्र दुर्जन हि 28/501 ग्यासी पुत्री सोना हि 89/501 जाति कोरी जगदीश प्रसाद पुत्र सोना हि 41/501 रामवीर पुत्र काशीराम हि 24/501 रामहेत पुत्र जोधाराम हि 3/4 रामसिंह पुत्र तेज सिंह हि 1/4 दर हि 9/501 राबाबू कमलेश बृजेश पुत्रान सरदार सिंह स.भा. 74/501 श्रीमती अजुद्धी पत्नि जीवनलाल हि 15/501 रामसिंह पुत्र तेज सिंह हि 2/17 रामलखन पुत्र दुरगाप्रसाद हि 5/17 सत्यनारायन पुत्र दुरगा प्रसाद हि 5/17 विन्द्रावन पुत्र बट्टी प्रसाद 14/501 जाति त्यागी नि. ग्राम भूमिस्वामी
11	197	भूमिस्वामी	कृषि भूमि	0.135	माताशरण बा० रूपशरण नाबा० पि० पंचमसिंह सरप० पिता खुद स० भाग जाति गो० पू० पता नि० ग्राम भूमिस्वामी भू-राजस्व 8.70
12	198	भूमिस्वामी	कृषि भूमि	0.436	पंचमसिंह पुत्र जोधाराम जाति गो० पू० पता नि० ग्राम भूमि स्वामी भू-राजस्व 4.50
13	200	भूमिस्वामी	कृषि भूमि	0.420	वैजन्ती पत्नी रतनलाल जाति गो० पू० पता नि० ग्राम भूमि स्वामी भू-राजस्व 4.19
14	204	भूमिस्वामी	कृषि भूमि	0.250	पंचम पुत्र जोधाराम जाति त्यागी पता नि० ग्राम भूमि स्वामी भू-राजस्व 2.50
15	205	भूमिस्वामी	कृषि भूमि	0.250	पंचम पुत्र जोधाराम जाति त्यागी पता नि० ग्राम भूमि स्वामी भू-राजस्व 2.94
16	206	भूमिस्वामी	कृषि भूमि	0.980	रामदयाल पुत्र मुराली जाति गो० पू० पता नि० ग्राम भूमि स्वामी भू-राजस्व बिलमुक्ता 12.00
17	213	भूमिस्वामी	कृषि भूमि	0.210	मुकेश अनूप पुत्रान विन्द्रावन जाति त्यागी नि० ग्राम भूमि स्वामी।
18	214	भूमिस्वामी	कृषि भूमि	1.443	नरेश, राजेन्द्र पुत्रान जसमंत राम बाई, गिरिजा पुत्रियान जसमंत मु. लक्ष्मीबेबा जसमंत स.भा. जाति त्यागी नि. ग्राम भूमिस्वामी
19	215	भूमिस्वामी	कृषि भूमि	1.980	वैजन्ती पत्नी रतनलाल जाति गो० पू० पता नि० ग्राम भूमि स्वामी भू-राजस्व 24.63

20	216	भूमिस्वामी	कृषि भूमि	0.050	रतनलाल पुत्र शिवलाल जाति गो० पू० पता नि० ग्राम भूमि स्वामी भू-राजस्व 14.73
21	217	भूमिस्वामी	कृषि भूमि	0.636	चिरोंजी बेवा चिम्मनसिंह रामदीन पुत्र चिम्मनसिंह सरवती प्रेमवती सुन्ती पुत्रियां चिम्मनसिंह स०भा० 1/3 जाति कुशवाह नि० मकुंदा फूलसिंह पुत्र छोटे भाग 1/6 छोटे पुत्र धर्मजीत जाति कुशवाह पता नि० ग्राम भाग 1/2 भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व बिलमुक्ता 12.69
22	138/833	भूमिस्वामी	कृषि भूमि	0.086	मवसिया पुत्र कुढेरी जाति जाटव पता नि० ग्राम भूमि स्वामी।
23	156	भूमिस्वामी	कृषि भूमि	0.029	रामभान, सन्दीप सिंह, कुलदीप सिंह पुत्रान कल्याण सिंह जाति ठाकुर नि. ग्राम भूमिस्वामी
24	158/1	भूमिस्वामी	कृषि भूमि	0.032	सुनील शर्मा पुत्र जगदीश शर्मा श्रीमती राधा पत्नी सुनील शर्मा जाति ब्रा० पत नि० सिंगल पुरा करवा जौरा भूमिस्वामी।
25	158/2	भूमिस्वामी	कृषि भूमि	0.032	अनूप सिंह पुत्र जमादार सिंह जाति ठाकुर पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी।
26	160	भूमिस्वामी	कृषि भूमि	0.026	राधा पत्नी सुनील शर्मा जाति ब्रा० पता नि० भरोषी धर्मशाला मुरैना भूमि स्वामी भू-राजस्व बिलमुक्ता 22.43।
27	161	भूमिस्वामी	कृषि भूमि	0.025	राधा पत्नी सुनील शर्मा जाति ब्रा० पता नि० भरोषी धर्मशाला मुरैना भूमि स्वामी भू०रा०शा० 160।
28	162	भूमिस्वामी	कृषि भूमि	0.077	राधा पत्नी सुनील शर्मा जाति ब्रा० पता नि० भरोषी धर्मशाला मुरैना भूमि स्वामी भू०रा०शा० 160।
29	164	भूमिस्वामी	कृषि भूमि	0.022	लहोरी पत्नी नवलसिंह महादेवी पुत्री नवलसिंह जाति रावत पता नि० ग्राम सिकरौदा समान भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 5.90।
30	166/1	भूमिस्वामी	कृषि भूमि	0.029	उम्मेद सिंह पुत्र राजाराम जाति रावत नि० सिकरौदा भूमि स्वामी।
31	166/2	भूमिस्वामी	कृषि भूमि	0.029	हरीसिंह पुत्र नवलसिंह जाति रावत पता नि० ग्राम सिकरौदा भूमि स्वामी।
32	167	भूमिस्वामी	कृषि भूमि	0.015	हरीसिंह पुत्र नवलसिंह जाति रावत पता नि० ग्राम सिकरौदा भूमि स्वामी।
33	168	भूमिस्वामी	कृषि भूमि	0.014	हरीसिंह पुत्र नवलसिंह जाति रावत पता नि० ग्राम सिकरौदा भूमि स्वामी
34	169	भूमिस्वामी	कृषि भूमि	0.016	पंचमखां रमजानखां पिता रसलखां जाति मुसलमान पता नि० ग्राम समान भाग भूमि स्वामी।
35	171	भूमिस्वामी	कृषि भूमि	0.040	द्वारिका पुत्र कोक सिंह जाति त्यागी पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी।

36	174	भूमिस्वामी	कृषि भूमि	0.025	रामचरन पुत्र सामलिया भाग 1/4 राजीव पुत्र वीरेन्द्र भाग 3/4 जाति त्यागी ब्रा० पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी।
37	175	भूमिस्वामी	कृषि भूमि	0.008	छोटे पुत्र रतनलाल जाति रावत पता निवासी ग्राम सिकरोदा भूमि स्वामी भू-राजस्व 2.47
38	176	भूमिस्वामी	कृषि भूमि	0.044	छोटे पुत्र रतनलाल जाति रावत पता निवासी ग्राम सिकरोदा भूमि स्वामी।
39	177	भूमिस्वामी	कृषि भूमि	0.018	बदनसिंह सोनू पुत्रान महीपति समान भाग 2/3 रवि नाबा० पुत्र मनोज सरप० मा० खुद सुआ बेवा मनोज स० भाग 1/3 जाति रावत पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी भू-राजस्व 7.66
40	178	भूमिस्वामी	कृषि भूमि	0.015	जगदीश पुत्र बाबूलाल हि 0.350 राधा पत्नि सुनील शर्मा जाति ब्रा. हि. 0.420 नि. ग्राम भूमिस्वामी
41	179/1	भूमिस्वामी	कृषि भूमि	0.047	बाबूलाल पुत्र रामगोपाल हि० 0.07 आरे शेषनारायण पुत्र रामगोपाल हि० 0.28 आरे केशव पुत्र रामगोपाल हि० 0.28 आरे शिवचरन पुत्र रामगोपाल हि. 0.28 आरे जाति ब्रा० नि जौरा महादेवी पत्नी रमाशंकर हि 0.21 आरे जा ब्या नि मुरैना राधा पत्नी सुनील शर्मा हि 0.28 आरे जाति ब्राह्मण पता नि नि भरोषी धर्मशाला मुरैना भूमि स्वामी भू-राजस्व बिलमुक्ता 11.05
42	179/2	भूमिस्वामी	कृषि भूमि	0.010	जगदीश पुत्र बाबूलाल जाति ब्रा. नि. ग्राम भूमिस्वामी
43	180	भूमिस्वामी	कृषि भूमि	0.098	श्रीमती कलावती धर्मपत्नी रामप्रसाद प्रेम पत्नी केशवसिंह जाति त्यागी हि० 135/139 रघुनाथ पुत्र तेजसिंह हि० 4/139 जाति त्यागी पता नि० मालौनी खुर्द थाना भौलारी जिला धौलपुर भूमि स्वामी भू-राजस्व 13.81।
44	182/1	भूमिस्वामी	कृषि भूमि	0.020	रामसिंह पुत्र तेजसिंह जाति त्यागी पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी।
45	182/2	भूमिस्वामी	कृषि भूमि	0.021	रतनलाल पिता तेजसिंह जाति गो० पू० पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी।
46	184	भूमिस्वामी	कृषि भूमि	0.035	रामसिंह पुत्र तेजसिंह जाति त्यागी पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी भू-राजस्व 6.69।
47	185	भूमिस्वामी	कृषि भूमि	0.014	द्वारिका प्रसाद पुत्र लाखनसिंह उर्फ रामस्वरूप जाति गो० पू० पता नि० ग्राम भूमिस्वामी।
48	186	भूमिस्वामी	कृषि भूमि	0.027	आशीषकुमार नाबा० पुत्र रामप्रकाश सर० पिता खुद रामप्रकाश पुत्र जगन्नाथ जाति गो० पू० पता नि० ग्राम भूमि स्वामी

49	187	भूमिस्वामी	कृषि भूमि	0.009	प्यारेलाल श्रीनिवास विजयसिंह पुत्रान फद्दीराम समान भाग जाति जाटव पता नि० ग्राम भूमिस्वामी।
50	188	भूमिस्वामी	कृषि भूमि	0.039	लीलावती बेवा उमेश जाति जाटव नि० सिंघल वस्ती मुरैना।
51	201	भूमिस्वामी	कृषि भूमि	0.077	माताशरण बा० रूपशरण नाबा० पिता पंचमसिंह सरप० पिता खुद स० भाग जाति गो० पू० बा० पता नि० ग्राम भूमि स्वामी भू-राजस्व 7.82
52	203	भूमिस्वामी	कृषि भूमि	0.173	पंचमसिंह पुत्र जोधाराम जाति गो०पू० पता नि० ग्राम भूमि स्वामी भू.रा.शा. 202
53	207	भूमिस्वामी	कृषि भूमि	0.030	पंचम सिंह पुत्र जोधाराम भाग 4/25 अमित कुमार आदेश नाबा० पुत्रान मुकेश नाबा० सरप० नाबा० बिन्दावन पुत्र जोधाराम समान भाग 21/25 जाति त्यागी नि० ग्राम भूमिस्वामी।
54	208	भूमिस्वामी	कृषि भूमि	0.061	अमितकुमार आदेश नावा० पुत्रान मुकेश नावा० सर० वोचा खुद वृन्दावन पुत्र जोधाराम जाति त्यागी पता नि० ग्राम भूमि स्वामी।
55	209	भूमिस्वामी	कृषि भूमि	0.002	अमितकुमार आदेश नावा० पुत्रान मुकेश नावा० सर० वोचा खुद वृन्दावन पुत्र जोधाराम जाति त्यागी पता नि० ग्राम भूमि स्वामी।
56	211	भूमिस्वामी	कृषि भूमि	0.015	संतोषी सियाराम पता धन्सू जाति जाटव पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी।
57	212	भूमिस्वामी	कृषि भूमि	0.135	संतोषी सियाराम पता धन्सू जाति जाटव पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी।
58	218	भूमिस्वामी	कृषि भूमि	0.068	चिरोंजी बेवा चिम्मनसिंह रामदीन पुत्र चिम्मनसिंह सरवती प्रेमवती सुन्ती पुत्रियां चिम्मनसिंह स० भा० 1/3 जाति कुशवाह नि० मंकूदा फूलसिंह पुत्र छोटे भाग 1/6 छोटे पुत्र धर्मजीत जाति कुशवाह पता नि० ग्राम भाग 1/2 भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा. 217
<b>कुल</b>				<b>10.841</b>	

यह अधिसूचना इससे संबंधित सभी व्यक्तियों के लिये भूमि अर्जन, पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन में उचित प्रतिकर और पारदर्शिता अधिकार, अधिनियम, 2013 (2013 का 30) की धारा 11 (1) के उपबंधों के अधीन जारी की गई है।

भूमि से संबंधित नक्शा (प्लान) कार्यालय कलेक्टर जिला मुरैना में और कार्यालय अनुविभागीय अधिकारी (राजस्व) जौरा में किसी भी कार्य दिवस को कार्य समय के दौरान देखा जा सकता है। सरकार, उक्त अधिनियम की धारा 12 में तथा यथा उपबंधित एवं विनिर्दिष्ट अधिकारी और उसके कर्मचारीवृंद को भूमि में प्रवेश करने और उसका सर्वेक्षण करने, किसी भी भूमि के स्तर लेने, अवमृदा में खुदाई करने या वेधन करने और अपने कार्य के उचित निष्पादन के लिये अपेक्षित सभी अन्य कार्य करने के लिये प्राधिकृत करती है।

अधिनियम की धारा 11(4) के अधीन कोई भी व्यक्ति कलेक्टर के पूर्व अनुमोदन के बिना किसी ऐसी अधिसूचना के प्रकाशन की तारीख से भूमि का कोई भी संव्यवहार नहीं करेगा या कोई भी संव्यवहार

नहीं होने देगा अर्थात्, क्रय/विक्रय, आदि नहीं करेगा या ऐसी भूमि पर कोई विल्लंगम सृजित नहीं करेगा।

अधिनियम की धारा 15 के अधीन यथा उपबंधित इस अधिसूचना के प्रकाशन की तारीख से 60 दिनों के भीतर किसी भी इच्छुक व्यक्ति द्वारा भूमि अर्जन के बारे में कलेक्टर के समक्ष आक्षेप, यदि कोई हो, फाइल किए जा सकेंगे।

विशेष :- धारा 40(2) के कार्य क्षेत्र के भीतर आने वाली परियोजना के लिये भूमि की तत्काल अपेक्षा है इसलिये भू-अर्जन की अत्यावश्यकता होने से समुचित सरकार द्वारा दिये निर्देशों के प्रकाश में तथ्यों के परीक्षण उपरान्त प्रकरण में अधिनियम की धारा 40 के प्रावधान प्रवृत्त किये हैं। अतः इसमें अधिनियम के अध्याय 2 से 6 तक के प्रावधान के उपबंध लागू नहीं होंगे।

स्थान : मुरैना

तारीख : 16.01.18

(भास्कर लाक्षाकार)

कलेक्टर एवं पदेन उपसचिव  
मध्यप्रदेश शासन, राजस्व विभाग  
जिला-मुरैना (म0प्र0)

पृष्ठां. प्र.क्र. 47/अ-82/भू-अर्जन/बुढेहरा/2017-18

मुरैना, दिनांक : 16/01/2018

प्रतिलिपि :-

1. नियंत्रक, शासकीय केन्द्र मुद्रणालय म0प्र0 भोपाल की ओर राजपत्र में अधिसूचना प्रकाशन हेतु।
2. आयुक्त, जनसम्पर्क संचालनालय, भोपाल की ओर 2 स्थानीय दैनिक समाचार पत्रों में प्रकाशन हेतु।
3. कलेक्टर, जिला-मुरैना के कार्यालय के सूचना पटल पर प्रकाशन हेतु।
4. अनुविभागीय अधिकारी (राजस्व) जौरा, जिला-मुरैना के सूचना पटल पर प्रकाशन हेतु।
5. उप मुख्य इंजीनियर (निर्माण) उत्तर मध्य रेल, ग्वालियर की ओर सूचनार्थ।
6. तहसीलदार, परगना जौरा की ओर उक्त अधिसूचना का प्रकाशन तहसील, पुलिस स्टेशन, ग्राम पंचायत के सूचना पटल एवं स्थल पर प्रकाशन/चरपा करने एवं ग्राम में मुनादी उपरांत तामीली प्रति भेजने हेतु।
7. जिला सूचना विज्ञान अधिकारी, एन.आई.सी. मुरैना की ओर कलेक्टर, जिला-मुरैना (समुचित सरकार) के कार्यालय की अधिकृत वेबसाईड पर अपलोड हेतु।

दूरभाष:- 07532-223500

(भास्कर लाक्षाकार)

कलेक्टर एवं पदेन उपसचिव  
मध्यप्रदेश शासन, राजस्व विभाग  
जिला-मुरैना (म0प्र0)