

कार्यालय कलेक्टर जिला-मुरैना मध्यप्रदेश एवं पदेन उप सचिव मध्यप्रदेश शासन
राजस्व विभाग

प्र0क्र0 39/ अ-82 /भू-अर्जन/चिरायतनी/2017-18/मुरैना, दिनांक: 16/01/2018

प्रारम्भिक अधिसूचना

{भू-अर्जन, पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन में उचित प्रतिकर और पारदर्शिता अधिकार अधिनियम 2013 की धारा 11 एवं 40 {सहपठित भूमि अर्जन, पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन में उचित प्रतिकर और पारदर्शिता अधिकार (प्रतिकर, पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन, विकास योजना) नियम, 2015 के नियम 5(1) के अन्तर्गत}

जबकि समुचित सरकार को ऐसा प्रतीत होता है, कि लोक प्रयोजन (ग्वालियर-श्यापुरकलॉ रेल्वे छोटी लाईन से बड़ी लाईन में अमान परिवर्तन) के लिये ग्राम- चिरायतनी, तहसील व उपखण्ड- जौरा, जिला-मुरैना में कुल रकवा 2.397 एक रिपोर्ट की गयी थी कि भूमि अर्जन के कारण किसी भी कुटूम्बों के विस्थापित होने की संभावना नहीं है।

अतः जिला- मुरैना तहसील- जौरा के ग्राम- चिरायतनी, प0ह0न0- 00042 रा0नि0वृत्त- 02 में उक्त परियोजना के लिये 2.397 हेक्टेयर भूमि, जिसका विवरण निम्नानुसार है, का अर्जन प्रस्तावित किया जाता है:-

क्र. सं.	सर्वे नंबर	स्वामित्व का प्रकार	भूमि का प्रकार	अर्जन का क्षेत्रफल	हितबद्ध व्यक्ति का नाम और पता (राजस्व अभिलेख अनुसार)
1	560	भूमिस्वामी	कृषि भूमि	0.073	रामहेत पुत्र ल्होरे नाबा0 सर पिता खुद जाति कुम्हार पता नि0 ग्राम भूमि स्वामी भू-राजस्व 0.81
2	561/1	भूमिस्वामी	कृषि भूमि	0.149	लक्ष्मिन पुत्र डीगुरिया जाति कोरी पता नि0 ग्राम भूमि स्वामी भू-राजस्व 5.00
3	561/4	भूमिस्वामी	कृषि भूमि		गिरवर पतिराम पुत्रान जालिम समान भाग जाति जाटव पता नि0 ग्राम बिलगांव चौधरी शासकीय पट्टेदार लगान 10.04
4	562	भूमिस्वामी	कृषि भूमि	0.005	रामचरन पुत्र बल्ला जाति धोबी पता निवासी ग्राम भूमिस्वामी भू-राजस्व 4.00
5	572/1	भूमिस्वामी	कृषि भूमि	0.210	नरेश पुत्र रामचरन जाति धोबी पता नि0 ग्राम भूमि स्वामी भू-राजस्व बिलमुक्ता 2.00
7	574	भूमिस्वामी	कृषि भूमि	0.127	अमरसिंह पुत्र बालाराम नि0 कुलैथ जाति अहीर हि0 167/544 रमेश राजेन्द्र सुरेश रामअख्यार पिता गिरंद स0 भा0 42/544 जाति जाटव नि0 डोगरपुर सत्यप्रकाश पुत्र सोनेराम भाग 63/544 दर भाग 1/2 रामविलासी बेवा परसराम कमलसिंह पुत्र परसराम गुडडी पुत्री परसराम भाग 1/4 कनही पुत्र देवलाल जाति काछी हि0 1/4 पता नि0 ग्राम भूमि भू-राजस्व बिलमुक्ता 19.50

8	726	भूमिस्वामी	कृषि भूमि	0.071	बदलुआ पुत्र हरीलाल जाति मेंहतर पता नि० ग्राम बिलगांव चौधरी भूमि स्वामी शासकीय पट्टादार भू-राजस्व 3.00
9	703/1	भूमिस्वामी	कृषि भूमि	0.358	पवन सरनाम पुत्र कुढेरी जाति कोरी पता नि० ग्राम भूमि स्वामी भू-राजस्व 6.40
10	703/2	भूमिस्वामी	कृषि भूमि		दोजी दुर्गेश राजेश नाबा० पुत्रान लालाराम सुमित्रा छोटी नाबा० पुत्रीयान लालाराम सर मां मु० शकन्तला बेवा लालाराम जाति कोरी पता नि० ग्राम शासकीय पट्टेदार लगान 6.40
11	703/3	भूमिस्वामी	कृषि भूमि		जगन्नाथ पुत्र सामलिया जाति जाटव पता नि० ग्राम भूमि स्वामी अहस्तान्तरणीय भू-राजस्व 6.40
12	703/4	भूमिस्वामी	कृषि भूमि		द्वारिका पुत्र भोगीराम जाति कोरी पता नि० ग्राम भूमि स्वामी भू-राजस्व बिलमुक्ता 6.40
13	727	भूमिस्वामी	कृषि भूमि	0.093	भगरी हाकिम पुत्रान मावसिया वादो अंगुरी नवलो पुत्री मावसिया हि० 5/6 मुन्ना राकेश पुत्रान सुमेरा वैकुन्टी सुनीता पुत्रियान सुमेरा जाति धोवी भाग 1/6 नि० डोंगरपुर।
14	729	भूमिस्वामी	कृषि भूमि	0.251	बदलुआ पुत्र हरीलाल जाति मेंहतर पता नि० ग्राम बिलगांव चौधरी भूमि स्वामी शासकीय पट्टादार भू-राजस्व 6.00
15	742	भूमिस्वामी	कृषि भूमि	0.015	गैदा बासुदेव भागीरथ रामनिवास पुत्रान भगवंतशीला पुत्री भगवन्त पता नि० ग्राम स०भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व बिलमुक्ता 11.95
16	744	भूमिस्वामी	कृषि भूमि	0.050	गैदा बासुदेव भागीरथ रामनिवास पुत्रान भगवंतशीला पुत्री भगवन्त पता नि० ग्राम स०भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व बिलमुक्ता 11.95
17	745	भूमिस्वामी	कृषि भूमि	0.07	मु० बैकुन्टी बेवा बंशी लक्ष्मण शिवचरन जगदीश पिस बंशी शीला पुत्री बंशी जाति तेली पता नि० ग्राम स० भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व बिलमुक्ता 11.75
18	746	भूमिस्वामी	कृषि भूमि	0.120	गैदा बासुदेव भागीरथ रामनिवास पुत्रान भगवंतशीला पुत्री भगवन्त पता नि० ग्राम स०भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व बिलमुक्ता 11.95
19	747	भूमिस्वामी	कृषि भूमि	0.031	नारायणलाल धर्मपाल पिस किसुना दुलारी गुडडी पुत्रियां किशुना स० भाग जाति तेली डोंगरपुर पता नि० ग्राम भूमि स्वामी भू-राजस्व बिलमुक्ता 10.65
20	748	भूमिस्वामी	कृषि भूमि	0.119	मु० बैकुन्टी बेवा बंशी लक्ष्मण शिवचरन जगदीश पिस बंशी शीला पुत्री बंशी जाति तेली पता नि० ग्राम स० भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व बिलमुक्ता

					11.75
21	751	भूमिस्वामी	कृषि भूमि	0.017	गैदा बासुदेव भागीरथ रामनिवास पुत्रान भगवंतशीला पुत्री भगवन्त पता नि० ग्राम स०भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व बिलमुक्ता 11.95
22	752	भूमिस्वामी	कृषि भूमि	0.050	मु० बैकुन्ती बेवा बंशी लक्ष्मण शिवचरन जगदीश पिस बंशी शीला पुत्री वंशी जाति तेली पता नि० ग्राम स० भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व बिलमुक्ता 11.75
23	753	भूमिस्वामी	कृषि भूमि	0.158	नारायनलाल धर्मपाल पिस किसुना दुलारी गुडडी पुत्रियां किशुना स० भाग जाति तेली डोंगरपुर पता नि० ग्राम भूमि स्वामी भू-राजस्व बिलमुक्ता 10.65
24	756	भूमिस्वामी	कृषि भूमि	0.011	नारायनलाल धर्मपाल पिस किसुना दुलारी गुडडी पुत्रियां किशुना स० भाग जाति तेली डोंगरपुर पता नि० ग्राम भूमि स्वामी भू-राजस्व बिलमुक्ता 10.65
25	757	भूमिस्वामी	कृषि भूमि	0.030	काशीवाई पत्नी छटीसिंह जाति काछी पता नि० ग्राम भूमि स्वामी भू-राजस्व 2.20
26	765	भूमिस्वामी	कृषि भूमि	0.047	काशीवाई पत्नी छटीसिंह जाति काछी पता नि० ग्राम भूमि स्वामी भू-राजस्व 2.20
27	766 / 1	भूमिस्वामी	कृषि भूमि	0.003	जसरथ देशराज श्रीनिवास पुत्रान दीना जाति मेहतर पता नि० ग्राम समान भाग शासकीय पट्टेदार भू-राजस्व 4.00
28	766 / 2	भूमिस्वामी	कृषि भूमि		सुरेश अशोक पुत्रान श्यामलाल जाति मेहतर पता निवासी ग्राम समान भाग शासकीय पट्टादार अहस्तांतरणीय लगान 10.00
29	767 / 1	भूमिस्वामी	कृषि भूमि	0.074	उदयसिंह पुत्र सरवन जाति कोली पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी अहस्तांतरणीय भू-राजस्व 6.40
30	767 / 2	भूमिस्वामी	कृषि भूमि		सतीश पुत्र जीवनलाल जाति जाटव नि० ग्राम शासकीय पट्टेदार लगान बिलमुक्ता 3.00
31	767 / 4	भूमिस्वामी	कृषि भूमि		कमलसिंह रामभजन भाग 1/2 रमेश पुत्र जीवनलाल भाग 1/2 जाति काछी पता निवासी ग्राम भूमिस्वामी भू-राजस्व 3.00
32	767 / 5 / 3	भूमिस्वामी	कृषि भूमि		दर्शन पुत्र शंकरलाल जाति कुशवाह पता नि० ग्राम रपटा का पुरा भूमि स्वामी भू-राजस्व 0.20
33	767 / 5 / 4	भूमिस्वामी	कृषि भूमि		उदयसिंह पुत्र शंकरलाल जाति कुशवाह पता नि० ग्राम भूमि स्वामी भू-राजस्व 0.05
34	767 / 5 / 5	भूमिस्वामी	कृषि भूमि		सियाराम पुत्र शंकरलाल जाति कुशवाह पता नि० ग्राम रपटा का पुरा भूमि स्वामी भू-राजस्व 0.20

35	767/5/6	भूमिस्वामी	कृषि भूमि		रामोतार पुत्र शंकरलाल जाति कुशवाह पता नि० ग्राम रपटा का पुरा भूमि स्वामी भू-राजस्व 2.00
36	868	भूमिस्वामी	कृषि भूमि	0.026	मु० बैकुण्ठी बेवा बंशी लक्ष्मण शिवचरन जगदीश पिस बंशी शीला पुत्री वंशी जाति तेली पता नि० ग्राम स० भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व बिलमुक्ता 11.75
37	870/1	भूमिस्वामी	कृषि भूमि		विमला पत्नी लक्ष्मण सिंह जाति काछी पता नि० ग्राम निधान भूमि स्वामी भू-राजस्व 0.50
38	870/2	भूमिस्वामी	कृषि भूमि	0.058	केदार पुत्र शंकरलाल जाति काछी पता निवासी ग्राम मजरा रपट का पुरा भूमिस्वामी भू-राजस्व 0.20
39	870/3	भूमिस्वामी	कृषि भूमि		फूलसिंह पुत्र शंकरलाल जाति काछी पता निवासी ग्राम भूमिस्वामी भू-राजस्व 3.00
40	870/4	भूमिस्वामी	कृषि भूमि		दर्शन पुत्र शंकरलाल जाति कुशवाह पता नि० ग्राम रपटा का पुरा भूमि स्वामी भू-राजस्व 0.13
41	878	भूमिस्वामी	कृषि भूमि	0.091	रमेश पुत्र जीवनलाल 101/154 रामकली पुत्री जीवनलाल 53/154 जाति काछी पता निवासी ग्राम रपट का पुरा भूमिस्वामी भू-राजस्व 1.50
42	879	भूमिस्वामी	कृषि भूमि	0.062	दर्शन पुत्र शंकरलाल जाति कुशवाह पता नि० ग्राम रपटा का पुरा भूमि स्वामी भू०रा०शा० 771
43	880	भूमिस्वामी	कृषि भूमि	0.028	प्रभू पूरन जगदीश सेमतिया विजयसिंह पुत्रान वद्री गोदावरी पुत्री वद्री जाति काछी नि० रपट का पुरा भूमिस्वामी भू०रा०शा० 770
कुल				2.397	

यह अधिसूचना इससे संबंधित सभी व्यक्तियों के लिये भूमि अर्जन, पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन में उचित प्रतिकर और पारदर्शिता अधिकार, अधिनियम, 2013 (2013 का 30) की धारा 11 (1) के उपबंधों के अधीन जारी की गई है।

भूमि से संबंधित नक्शा (प्लान) कार्यालय कलेक्टर जिला भुरैना में और कार्यालय अनुविभागीय अधिकारी (राजस्व) जौरा में किसी भी कार्य दिवस को कार्य समय के दौरान देखा जा सकता है। सरकार, उक्त अधिनियम की धारा 12 में तथा यथा उपबंधित एवं विनिर्दिष्ट अधिकारी और उसके कर्मचारीवृंद को भूमि में प्रवेश करने और उसका सर्वेक्षण करने, किसी भी भूमि के स्तर लेने, अवमृदा में खुदाई करने या वेधन करने और अपने कार्य के उचित निष्पादन के लिये अपेक्षित सभी अन्य कार्य करने के लिये प्राधिकृत करती है।

अधिनियम की धारा 11(4) के अधीन कोई भी व्यक्ति कलेक्टर के पूर्व अनुमोदन के बिना किसी ऐसी अधिसूचना के प्रकाशन की तारीख से भूमि का कोई भी संव्यवहार नहीं करेगा या कोई भी संव्यवहार नहीं होने देगा अर्थात्, क्रय/विक्रय, आदि नहीं करेगा या ऐसी भूमि पर कोई विल्लंगम सृजित नहीं करेगा।

अधिनियम की धारा 15 के अधीन यथा उपबंधित इस अधिसूचना के प्रकाशन की तारीख से 60 दिनों के भीतर किसी भी इच्छुक व्यक्ति द्वारा भूमि अर्जन के बारे में कलेक्टर के समक्ष आक्षेप, यदि कोई हों, फाइल किए जा सकेंगे।

विशेष :- धारा 40(2) के कार्य क्षेत्र के भीतर आने वाली परियोजना के लिये भूमि की तत्काल अपेक्षा है इसलिये भू-अर्जन की अत्यावश्यकता होने से समुचित सरकार द्वारा दिये निर्देशों के प्रकाश में तथ्यों के परीक्षण उपरान्त प्रकरण में अधिनियम की धारा 40 के प्रावधान प्रवृत्त किये हैं। अतः इसमें अधिनियम के अध्याय 2 से 6 तक के प्रावधान के उपबंध लागू नहीं होंगे।

स्थान : मुरैना

तारीख : 16.01.18

(भास्कर लाक्षाकार)

कलेक्टर एवं पदेन उपसचिव
मध्यप्रदेश शासन, राजस्व विभाग
जिला-मुरैना (म0प्र0)

पृष्ठां. प्र0क्र0 39/ अ-82 / भू-अर्जन / चिरायतनी / 2017-18 / मुरैना, दिनांक: 16/01/2018
प्रतिलिपि :-

1. नियंत्रक, शासकीय केन्द्र मुद्रणालय म0प्र0 भोपाल की ओर राजपत्र में अधिसूचना प्रकाशन हेतु।
2. आयुक्त, जनसम्पर्क संचालनालय, भोपाल की ओर 2 स्थानीय दैनिक समाचार पत्रों में प्रकाशन हेतु।
3. कलेक्टर, जिला-मुरैना के कार्यालय के सूचना पटल पर प्रकाशन हेतु।
4. अनुविभागीय अधिकारी (राजस्व) जौरा, जिला-मुरैना के सूचना पटल पर प्रकाशन हेतु।
5. उप मुख्य इंजीनियर (निर्माण) उत्तर मध्य रेल, ग्वालियर की ओर सूचनार्थ।
6. तहसीलदार, परगना जौरा की ओर उक्त अधिसूचना का प्रकाशन तहसील, पुलिस स्टेशन, ग्राम पंचायत के सूचना पटल एवं स्थल पर प्रकाशन/चरपा करने एवं ग्राम में मुनादी उपरान्त तामीली प्रति भेजने हेतु।
7. जिला सूचना विज्ञान अधिकारी, एन.आई.सी. मुरैना की ओर कलेक्टर, जिला-मुरैना (समुचित सरकार) के कार्यालय की अधिकृत वेबसाईड पर अपलोड हेतु।

दूरभाष:- 07532-223500

(भास्कर लाक्षाकार)

कलेक्टर एवं पदेन उपसचिव
मध्यप्रदेश शासन, राजस्व विभाग
जिला-मुरैना (म0प्र0)